

中国建设教育协会培训中心

建教协培〔2023〕44号

关于举办建筑企业资质新办、增项、升级、换证申报 与动态核查分析实务专题培训班的通知

各有关单位：

2020年11月《建设工程企业资质管理制度改革方案》发布，住房和城乡建设部及各省住建厅陆续出台资质审批相关政策，各地在开展施工企业的资质动态核查，分立重组，资质新办、升级、增项等各项业务中审查力度不断加大，现有三级资质到期后何去何从成为关注的焦点。住房和城乡建设部及各地方资质申报系统日趋完善、多部门数据互联共享，资质升级推行告知承诺审批制，都使资质申报更加规范。

为使建设工程企业及时、准确了解住房和城乡建设部最新发布的有关资质管理政策变化及相关要求，提前做好资质规划管理工作；结合各地方资质审查异同，从企业资质申报具体操作实务入手，帮助企业掌握资质申报要点，提高申报的成功率；探讨在新形势下建设工程企业申报资质的具体方法，帮助企业配备和调整资质，使企业在新的挑战下实现平稳发展，中国建设教育协会培训中心决定举办“建筑企业资质新办、增项、升级、换证申报与动态核查分析实务专题培训班”，现将有关事项通知如下：

一、培训内容

（一）关于资质管理改革方案深度解读

1. 解析《建设工程企业资质管理制度改革方案》提出六个方面具体改革举措；

2. 解析《建设工程企业资质管理制度改革方案》出台后，建筑业企业资质发展规划及建议；

（二）关于资质新规实施前过渡期相关事项讲解；

（三）企业如何结合政策精准梳理自身所具条件；

（四）放宽准入限制、下放审批权限、优化审批服务、加强事中事后监管等改革举措讲解；

（五）结合四库一平台，解读建设工程企业资质升级告知承诺制审查审批要点，探讨企业面临现状及应对策略；

（六）结合各地新办、增项、升级及分立重组的难易程度，分析探讨当前政策形势和走向，交流中小建筑企业如何定位，谋求自身发展；

（七）建筑业企业资质（含新申请、增项、升级、分立）申报实务

1. 申请表填报实务；

2. 企业综合指标考核重点与材料准备要点；

3. 技术负责人考核重点与材料准备要点；

4. 企业业绩考核重点与材料准备要点；

5. 具备多个特级资质的企业在特级资质、一级资质平移到下属子公司之间的操作要领及注意事项，应规避的风险；

6. 建筑业企业资质申报、审批流程；

7. 施工总承包特级及对应行业设计甲级资质申报材料编制要求及考核要点详解；

8. 申请建筑行业、市政行业及相应专业工程设计甲级资质的相关资料要求解析；

（八）动态核查主要内容与要点

1. 企业人员的标准和要求；

2. 企业管理情况标准要点；

3. 企业业绩情况标准和要求；

4. 建筑市场违法行为检查与应对。

（九）针对企业提出的问题进行现场交流答疑。

二、培训对象

各地建设主管部门领导、有关行业协会领导及建筑企业总经理、副总经理，负责资质主管及相关人员等。

三、培训时间、地点

第一期 2023 年 7 月 7 日～7 月 10 日（7 日全天报到） 青岛

第二期 2023 年 7 月 14 日～7 月 17 日（14 日全天报到） 乌兰察布

四、培训费用

培训费 2980 元/人（含资料费、上课期间午餐费）。食宿统一安排，费用自理。

五、主讲人

行业内相关资质申报、编写专家。

六、证书

培训期满，由中国建设教育协会培训中心颁发继续教育结业证书。

七、报名办法及联系方式

请参加培训班的同志认真填写报名回执表，通过传真或电子邮件发至会务组。

项目负责人：杨丽 15001189608 办公电话：010-58942078

邮箱：jsjyxh2000@vip.126.com

特别提示

培训通知分别在中国建设教育协会官网（www.ccen.com.cn）和中国建设教育协会培训中心官网（www.ccenpx.com.cn）发布。

中国建设教育协会培训中心培训质量监督电话：010-88861235

通讯地址：北京市海淀区蓝靛厂南路 25 号牛顿办公区 1018 室

邮政编码：100097

附件：报名回执表



附件：

建筑企业资质新办、增项、升级、换证申报与动态核查分析实务
专题培训班报名回执表

单位名称				邮编	
通讯地址					
审批人		职务		电 话	
联系人				E-mail	
电 话				传 真	
姓 名	性 别	部 门	职 务	手 机	E-mail
所需房间	单间 ()间 标间 ()间 自行安排 ()				
费用总额	万 仟 佰 拾元整			小 写	¥： 元
会议地点	<input type="checkbox"/> 青岛市 <input type="checkbox"/> 乌兰察布市				
发票类型	<input type="checkbox"/> 普通发票 <input type="checkbox"/> 增值税专用发票 开具增值税专用发票，须提前把费用汇入会务指定账户并提供开票所需信息。				
收款帐户	户 名：北京建教培信息咨询中心 开户行：中国工商银行北京半壁店（翠微路）支行 账 号：0200247009200027434 行 号：102100024703				
备注	请将报名回执表通过传真或E-mail发至会务组，培训费通过银行汇出，会务组在报到前5个工作日发出报到通知，详告报到地点、食宿安排等具体事项。			单位印章	年 月 日

注：此表可复印使用，传真件有效，请用正楷字填写。

联系人：杨丽 15001189608（微信同步）

电 话：010-58942078 邮 箱：jsjyxh2000@vip.126.com